



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, <http://www.sam.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

VĮ Turto bankui
Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo
ir sporto ministerijai

2022-09- Nr. (1.1.3E-13) 10-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis, parengė ir Valstybės įmonei Turto bankui bei Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projektu siekiama Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – LSMU), kurio teisinė forma – viešoji įstaiga, jo statute šiuo metu numatyta studijų ir mokslo veiklai (išskyrus ūkinę – komercinę veiklą) vykdyti 99 (devyniasdešimt devyniems) metams perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, t. y. pastatą – ligoninę, bendras plotas – 687,77 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7010, pastatą – kiemo rūšį, užstatytas plotas – 32,00 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7024, pastatą – ūkinį pastatą, užstatytas plotas – 39,82 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7030, kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę, tvorą), unikalus Nr. 1993-8005-7041, esantį Kaune, Trakų g. 29 (toliau – turtas).

Turtas, kaip Ministerijos poreikių įgyvendinant valstybines funkcijas neatitinkantis ir parduotinas, buvo įtrauktas į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas), patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ (toliau – Nutarimas), ir turėjo būti perduotas Valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas), kuris turėjo organizuoti turto pardavimą viešojo aukciono būdu. Vadovaujantis Nutarimu, buvo numatyta, kad lėšos, gautos pardavus turtą, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, atsižvelgdamas į COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandeminę situaciją, priimtus sprendimus, ribojančius sveikatos srities studijų programų privalomųjų praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose įgyvendinimą, ir analizuodamas galimybes didinti simuliacinių praktikų, kurioms reikalinga papildoma infrastruktūra, apimtį, 2020 m. gruodžio 15 d. raštu Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“

kreipėsi į Ministeriją, prašydamas laikinai atidėti turto perdavimą Turto bankui ir leisti LSMU pateikti išsamią informaciją apie poreikį turtą pritaikyti ir naudoti LSMU veiklai vykdyti.

LSMU 2021 m. sausio 25 d. raštu Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ pakartotinai kreipėsi į Ministeriją, prašydamas perduoti turtą, ir papildomai informavo, kad turtas reikalingas ne trumpam artimiausiam laikotarpiui, bet ir vidutinės trukmės sisteminiams pokyčiams, susijusiems su simuliacinių praktikų apimties didinimu medicinos, odontologijos, slaugos ir akušerijos studijų programose.

LSMU paaiškino, kad jo vykdomos studijos yra neatsiejamos nuo klinikinių įgūdžių įgijimo. Užsitęsusi COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija pirmiau nurodytų studijų programų visų kursų studentams, kurių yra apie 3 500, apribojo galimybes laiku įgyti reikiamus įgūdžius, todėl LSMU ieško galimybių kuo skubiau grįžti prie mišraus studijų organizavimo, tačiau COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija daugumai studentų apribojo galimybes įprasta apimtimi praktinius užsiėmimus vykdyti asmens sveikatos priežiūros įstaigose.

LSMU, siekdamas kompensuoti susidarantį dvejų mokslo metų ar ilgesnę spragą formuojant praktinius įgūdžius ir užtikrinti aukštą studijų kokybę, siekia didinti simuliacinių praktikų apimtį, todėl kuria ir diegia naujus mokymo bei mokymosi metodus ir procesus. LSMU vertinimu, dėl COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos ir praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose apribojimų trukmės padidėjęs simuliacinių praktikų apimties poreikis išsitęs į 4–5 mokslo metų laikotarpį, kol visų kursų studentai, kurių studijos buvo paveiktos COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos apribojimų, įgis reikiamus įgūdžius.

Ministerija, atsižvelgdama į LSMU rašte išdėstytą informaciją, taip pat į Turto banko 2021 m. vasario 3 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-1558 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Trakų g. 29, Kaune“ pateiktą nuomonę, 2021 m. kovo 2 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, be kita ko, informavo LSMU, kad turto perdavimas LSMU valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu LSMU pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, išnagrinėjęs pirmiau minėtą Ministerijos raštą, 2021 m. balandžio 16 d. raštu Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ pateikė Ministerijai jo valdomų nekilnojamųjų daiktų, esančių Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 6, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13 ir Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253 (toliau – LSMU turtas), kurie gali būti įtraukti į Nutarimą, sąrašą.

Ministerija, įvertinusi LSMU pasiūlymą, 2021 m. gegužės 17 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ informavo LSMU, kad jo valdomo ir pasiūlyto nekilnojamojo turto vertė iš esmės gali būti prilyginta Ministerijos patikėjimo teise valdomiems valstybės nekilnojamiesiems daiktams, esantiems Kaune, Trakų g. 29.

LSMU taryba 2021 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. UT1-6-5 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo ir perėmimo“ pritarė, kad LSMU turtas būtų įtrauktas į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą bei perimtas valdyti turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kurios reguliavimo sričiai priskirtas LSMU, 2021 m. gegužės 27 d. raštu Nr. SR-2318 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo Ministeriją, kad neprieštaruja, jog Ministerija perduotų LSMU valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį nekilnojamąjį turtą Kaune, Trakų g. 29, o LSMU į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtrauktų LSMU turtą.

Ministerija 2021 m. birželio 1 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3395 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo“ kreipėsi į Turto banką, prašydama turtą išbraukti iš Nutarimu tvirtinamo Sąrašo bei į Sąrašą įtraukti LSMU turtą.

2022 m. liepos 22 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 20 d. nutarimas Nr. 763 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“, kuriuo pakeistas Nutarimu patvirtintas Sąrašas, į kurį Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti įtrauktas LSMU patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas valstybės nekilnojamasis turtas, esantis Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Sodų g. 61, Bartaičių g. 13 ir Sodų g. 253.

Iš Sąrašo išbrauktas LSMU statute numatytai veiklai vykdyti reikalingas ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamasis turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

LSMU 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštu Nr. 2022-DVT2-01352 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, perdavimo“ kreipėsi į Ministeriją, prašydama perduoti turtą valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

LSMU pirmiau minėtame rašte nurodė, kad LSMU yra Lietuvos Respublikos valstybinė aukštoji mokykla, kurios misija – kurti, kaupti, sisteminti ir skleisti mokslo žinias, naujausius mokslo ir studijų laimėjimus, mokyti ir ugdyti kūrybingą, dorą, iniciatyvią, išsilavinusią, savarankišką ir verslią asmenybę, puoselėti demokratiją, gerovę ir ugdyti sveiką ir išsilavinusią visuomenę ir šia savo veikla skatinti ekonominį ir kultūrinį šalies klestėjimą, ūkinės veiklos konkurencingumą, socialinę santarvę, neatsižvelgiant į darbuotojų, studentų ir klausytojų lytį, rasę, politinius ir religinius įsitikinimus, tautybę ir pilietybę.

Planuojamas perimti patikėjimo teise nekilnojamasis turtas galėtų reikšmingai išplėsti LSMU Slaugos fakulteto mokslinių tyrimų ir studijų bazę. Slaugos fakultetas rengia ir tobulina aukštos kvalifikacijos slaugos, akušerijos, kineziterapijos, ergoterapijos specialistus, suteikia žinias ir ugdo profesinius įgūdžius. Šio fakulteto mokslininkai ir studentai aktyviai dalyvauja slaugos, akušerijos, reabilitacijos, gerontologijos, kineziterapijos, ergoterapijos moksliniuose tyrimuose.

LSMU įkurtas sujungiant bendrą istorinį paveldą turinčius Kauno medicinos universitetą ir Lietuvos veterinarijos akademiją. Šių aukštųjų mokyklų ištakos – 1920 m. sausio 27 d. Kaune įsteigti Aukštieji kursai, 1922 m. reorganizuoti į Lietuvos universitetą, o 1940 m. – į Kauno universitetą. Iš Medicinos fakulteto Veterinarijos skyriaus 1936 m. įsteigta Veterinarijos akademija Kaune. 1950 m. reorganizavus Kauno universitetą, iš Medicinos fakulteto įkurtas Kauno medicinos institutas, 1989 m. pavadintas Kauno medicinos akademija, o 1998 m. – Kauno medicinos universitetu.

Ministerija, siekdama užtikrinti LSMU statute numatytą veiklos vykdymą ir tęstinumą, taip pat siekdama įgyvendinti tikslus, nurodytus pirmiau minėtuose LSMU raštuose, sutinka turtą 99 metams perduoti valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

Ministerija, vadovaudamasi tuo, kas pirmiau išdėstyta, Valstybės įmonės Turto banko bei Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos prašo įvertinti teikiamą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą ir pateikti išvadą.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario

26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba.

Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) (projekto Nr. 22-12128).

Projektą parengė Ministerijos Valstybės turto valdymo skyriaus (vedėjas Andriejus Bielinskis, tel. (8 5) 266 1448, el. p. Andriejus.Bielinskis@sam.lt) vyriausioji specialistė Liubava Uzielienė (tel. (8 5) 266 1450, el. p. Liubava.Uzieliene@sam.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas, 2 lapai.

2. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2022 m. rugsėjo 5 d. raštas Nr. (1.1.3E-13) 10-3850 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ (ADOC formatu).

3. Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2022 m. rugsėjo 20 d. raštas Nr. (2.30Mr-43)6V-1179 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ (ADOC formatu).

Sveikatos apsaugos viceministrė
Jankauskienė

Danguolė

Liubava Uzielienė, tel. (8 5) 266 1450, el. p. liubava.uzieliene@sam.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETUI PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ

Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui jo statute šiuo metu numatyta studijų ir mokslo veiklai (išskyrus ūkinę – komercinę) vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pagal priedą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 (devyniasdešimt devyniems) metams.

2. Pavesti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai pasirašyti šio nutarimo 1 punkte nurodyto valstybės turto patikėjimo sutartį.

Ministras Pirmininkas

Sveikatos apsaugos ministras

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimo Nr.
priedas

**NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ LIETUVOS SVEIKATOS
MOKSLŲ UNIVERSITETUI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, kv. m, užstatytas plotas, kv. m*	Perduodamas bendras plotas, kv. m, užstatytas plotas, kv. m*	Likutinė vertė 2022 m. liepos 31 d., Eur
1.	Pastatas – ligoninė	Kaunas, Trakų g. 29	1993-8005-7010	687,77	687,77	13 017,39
2.	Pastatas – kiemo rūsys		1993-8005-7024	32,00*	32,00*	0,00
3.	Pastatas – ūkinis pastatas		1993-8005-7030	39,82*	39,82*	42,73
4.	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora)		1993-8005-7041	-	-	0,00



LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai
El. p. ministerija@sam.lt

2022-09- Nr. (2.30Mr-43)6V-
Į 2022-09-05 Nr. 10-3850

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba išnagrinėjo 2022 m. rugsėjo 5 d. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos raštu Nr. 10-3850 pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą ir pagal kompetenciją pastabų dėl jo neturi.

Tarybos narė

Medeina Augustinavičienė

Gabrielė Taminskaitė, tel. (8 5) 262 9578, el. p. Gabriele.Taminskaite@kt.gov.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, <http://www.sam.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai

2022-09- Nr. (1.1.3E-13) 10-

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, nuostatomis, parengė ir Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai teikia derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektą (toliau – Projektas).

Projektu siekiama Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – LSMU), kurio teisinė forma – viešoji įstaiga, jo statute šiuo metu numatyti studijų ir mokslo veiklai (išskyrus ūkinę – komercinę veiklą) vykdyti 99 (devyniasdešimt devyniems) metams perduoti valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, t. y. pastatą – ligoninę, bendras plotas – 687,77 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7010, pastatą – kiemo rūšį, užstatytas plotas – 32,00 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7024, pastatą – ūkinį pastatą, užstatytas plotas – 39,82 kv. m, unikalus Nr. 1993-8005-7030, kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę, tvorą), unikalus Nr. 1993-8005-7041, esantį Kaune, Trakų g. 29 (toliau – turtas).

Turtas, kaip Ministerijos poreikių įgyvendinant valstybines funkcijas neatitinkantis ir parduotinas, buvo įtrauktas į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas), patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamojo turtą, naudojimo“ (toliau – Nutarimas), ir turėjo būti perduotas Valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas), kuris turėjo organizuoti turto pardavimą viešojo aukciono būdu. Vadovaujantis Nutarimu, buvo numatyta, kad lėšos, gautos pardavus turtą, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, atsižvelgdamas į COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandeminę situaciją, priimtus sprendimus, ribojančius sveikatos srities studijų programų privalomųjų praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose įgyvendinimą, ir analizuodamas galimybes didinti simuliacinių praktikų, kurioms reikalinga papildoma infrastruktūra, apimtį, 2020 m. gruodžio 15 d. raštu Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“ kreipėsi į Ministeriją, prašydamas laikinai atidėti turto perdavimą Turto bankui ir leisti LSMU pateikti išsamią informaciją apie poreikį turtą pritaikyti ir naudoti LSMU veiklai vykdyti.

LSMU 2021 m. sausio 25 d. raštu Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ pakartotinai kreipėsi į Ministeriją, prašydamas perduoti turtą, ir papildomai

informavo, kad turtas reikalingas ne trumpam artimiausiam laikotarpiui, bet ir vidutinės trukmės sisteminiams pokyčiams, susijusiems su simuliacinių praktikų apimties didinimu medicinos, odontologijos, slaugos ir akušerijos studijų programose.

LSMU paaiškino, kad jo vykdomos studijos yra neatsiejamos nuo klinikinių įgūdžių įgijimo. Užsitęsusi COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija pirmiau nurodytų studijų programų visų kursų studentams, kurių yra apie 3 500, apribojo galimybes laiku įgyti reikiamus įgūdžius, todėl LSMU ieško galimybių kuo skubiau grįžti prie mišraus studijų organizavimo, tačiau COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemija daugumai studentų apribojo galimybes įprasta apimtimi praktinius užsiėmimus vykdyti asmens sveikatos priežiūros įstaigose.

LSMU, siekdamas kompensuoti susidarantią dvejų mokslo metų ar ilgesnę spragą formuojant praktinius įgūdžius ir užtikrinti aukštą studijų kokybę, siekia didinti simuliacinių praktikų apimtį, todėl kuria ir diegia naujus mokymo bei mokymosi metodus ir procesus. LSMU vertinimu, dėl COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos ir praktikų asmens sveikatos priežiūros įstaigose apribojimų trukmės padidėjęs simuliacinių praktikų apimties poreikis išsitęs į 4–5 mokslo metų laikotarpį, kol visų kursų studentai, kurių studijos buvo paveiktos COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos apribojimų, įgis reikiamus įgūdžius.

Ministerija, atsižvelgdama į LSMU rašte išdėstytą informaciją, taip pat į Turto banko 2021 m. vasario 3 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-1558 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Trakų g. 29, Kaune“ pateiktą nuomonę, 2021 m. kovo 2 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, be kita ko, informavo LSMU, kad turto perdavimas LSMU valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu LSMU pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

LSMU, išnagrinėjęs pirmiau minėtą Ministerijos raštą, 2021 m. balandžio 16 d. raštu Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ pateikė Ministerijai jo valdomų nekilnojamųjų daiktų, esančių Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 6, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13 ir Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253 (toliau – LSMU turtas), kurie gali būti įtraukti į Nutarimą, sąrašą.

Ministerija, įvertinusi LSMU pasiūlymą, 2021 m. gegužės 17 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ informavo LSMU, kad jo valdomo ir pasiūlyto nekilnojamojo turto vertė iš esmės gali būti prilyginta Ministerijos patikėjimo teise valdomiems valstybės nekilnojamiesiems daiktams, esantiems Kaune, Trakų g. 29.

LSMU taryba 2021 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. UT1-6-5 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo ir perėmimo“ pritarė, kad LSMU turtas būtų įtrauktas į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą bei perimtas valdyti turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, kurios reguliavimo sričiai priskirtas LSMU, 2021 m. gegužės 27 d. raštu Nr. SR-2318 „Dėl informacijos pateikimo“ informavo Ministeriją, kad neprieštarauja, jog Ministerija perduotų LSMU valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį nekilnojamąjį turtą Kaune, Trakų g. 29, o LSMU į Nutarimu tvirtinamą Sąrašą įtrauktų LSMU turtą.

Ministerija 2021 m. birželio 1 d. raštu Nr. (6.47Mr-13) 10-3395 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo“ kreipėsi į Turto banką, prašydama turtą išbraukti iš Nutarimu tvirtinamo Sąrašo bei į Sąrašą įtraukti LSMU turtą.

2022 m. liepos 22 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 20 d. nutarimas Nr. 763 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“, kuriuo pakeistas Nutarimu patvirtintas Sąrašas, į kurį Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti įtrauktas LSMU patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomas valstybės nekilnojamas turtas, esantis Kaune, Jėgainės g. 10A, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2, Sodų g. 61, Bartaičių g. 13 ir Sodų g. 253.

Iš Sąrašo išbrauktas LSMU statute numatytai veiklai vykdyti reikalingas ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamas turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29.

LSMU 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštu Nr. 2022-DVT2-01352 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, perdavimo“ kreipėsi į Ministeriją, prašydama perduoti turtą valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

LSMU pirmiau minėtame rašte nurodė, kad LSMU yra Lietuvos Respublikos valstybinė aukštoji mokykla, kurios misija – kurti, kaupti, sisteminti ir skleisti mokslo žinias, naujausius mokslo ir studijų laimėjimus, mokyti ir ugdyti kūrybingą, dorą, iniciatyvią, išsilavinusią, savarankišką ir verslią asmenybę, puoselėti demokratiją, gerovę ir ugdyti sveiką ir išsilavinusią visuomenę ir šia savo veikla skatinti ekonominį ir kultūrinį šalies klestėjimą, ūkinės veiklos konkurencingumą, socialinę santarvę, neatsižvelgiant į darbuotojų, studentų ir klausytojų lytį, rasę, politinius ir religinius įsitikinimus, tautybę ir pilietybę.

Planuojamas perimti patikėjimo teise nekilnojamas turtas galėtų reikšmingai išplėsti LSMU Slaugos fakulteto mokslinių tyrimų ir studijų bazę. Slaugos fakultetas rengia ir tobulina aukštos kvalifikacijos slaugos, akušerijos, kineziterapijos, ergoterapijos specialistus, suteikia žinias ir ugdo profesinius įgūdžius. Šio fakulteto mokslininkai ir studentai aktyviai dalyvauja slaugos, akušerijos, reabilitacijos, gerontologijos, kineziterapijos, ergoterapijos moksliniuose tyrimuose.

LSMU įkurtas sujungiant bendrą istorinį paveldą turinčius Kauno medicinos universitetą ir Lietuvos veterinarijos akademiją. Šių aukštųjų mokyklų ištakos – 1920 m. sausio 27 d. Kaune įsteigti Aukštieji kursai, 1922 m. reorganizuoti į Lietuvos universitetą, o 1940 m. – į Kauno universitetą. Iš Medicinos fakulteto Veterinarijos skyriaus 1936 m. įsteigta Veterinarijos akademija Kaune. 1950 m. reorganizavus Kauno universitetą, iš Medicinos fakulteto įkurtas Kauno medicinos institutas, 1989 m. pavadintas Kauno medicinos akademija, o 1998 m. – Kauno medicinos universitetu.

Ministerija, siekdama užtikrinti LSMU statute numatytą veiklos vykdymą ir tęstinumą, taip pat siekdama įgyvendinti tikslus, nurodytus pirmiau minėtuose LSMU raštuose, sutinka turtą 99 metams perduoti valdyti patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį.

Ministerija, vadovaudamasi tuo, kas pirmiau išdėstyta, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos prašo įvertinti teikiamą Projektą bei pateikti išvadą.

Projektas yra individualus teisės aktas, todėl vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma nerengiama.

Priėmus Projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Projekto nuostatos neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai. Projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Priėmus Projektą, priimti naujų teisės aktų, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės.

Projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos Teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS).

Projektą parengė Ministerijos Valstybės turto valdymo skyriaus (vedėjas Andriejus Bielinskis, tel. (8 5) 266 1448, el. p. Andriejus.Bielinskis@sam.lt) vyriausioji specialistė Liubava Uzielienė (tel. (8 5) 266 1450, el. p. Liubava.Uzieliene@sam.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitetui pagal valstybės turto patikėjimo sutartį“ projektas, 2 lapai.

2. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2020 m. gruodžio 15 d. rašto Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“ kopija, 1 lapas.

3. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. sausio 8 d. raštas Nr. (6.47Mr-13) 10-68 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ (ADOC formatu).

4. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. sausio 25 d. rašto Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ kopija, 1 lapas.

5. VĮ Turto banko 2021 m. vasario 3 d. raštas Nr. (15.1Mr) SK4-1558 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Trakų g. 29, Kaune“ (ADOC formatu).

6. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. kovo 2 d. raštas Nr. (6.47Mr-13) 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ (ADOC formatu).

7. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. balandžio 16 d. raštas Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ (ADOC formatu).

8. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. gegužės 17 d. raštas Nr. (6.47Mr-13) 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ (ADOC formatu).

9. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. birželio 1 d. raštas Nr. (6.47Mr-13) 10-3395 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo“ (ADOC formatu).

10. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštas Nr. 2022-DVT2-01352 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, perdavimo“ (ADOC formatu).

Sveikatos apsaugos viceministrė
Jankauskienė

Danguolė

Liubava Uzielenė, tel. (8 5) 266 1450, el. p. liubava.uzieliene@sam.lt

2020-12-15

9-26425



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
Kauno ligoninei

2020-12-15 Nr. DVT-26425

Lietuvos Respublikos
Sveikatos apsaugos ministerijai

DĖL LSMU KAUNO LIGONINĖS PATALPŲ, ESANČIŲ TRAKŲ G. 29, KAUNE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, atsižvelgdamas į sunkėjančią COVID-19 pandemine situaciją, priimtus sprendimus, ribojančius Sveikatos srities studijų programų privalomųjų praktikų sveikatos priežiūros įstaigose įgyvendinimą, bei analizuodamas galimybes didinti simuliacinių praktikų apimtį, kurioms reikalinga papildoma infrastruktūra, prašo:

- laikinai atidėti pastato, esančio Trakų g. 29, Kaune, perdavimą Turto bankui;
- leisti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui iki 2021 m. vasario 28 d. pateikti išsamią informaciją apie poreikį pritaikyti ir naudoti pastato Trakų g. 29, Kaune, infrastruktūrą Lietuvos sveikatos mokslų universiteto veikloms.

Rektorius

prof. Rimantas Benetis



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešojoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos Respublikos
Sveikatos apsaugos ministerijai

2021-01-25 Nr. DVT-2-00162
I 2021-01-08 Nr. 10-68

Kopijos:
LSMU Kauno ligoninei
VĮ Turto bankui
LR Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO TRAKŲ G. 29, KAUNE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, atsakydamas į Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. sausio 8 d. raštą bei dėkodamas už Ministerijos išreikštą supratingumą, kad universitetui pandemijos ir popandeminiu stabilizavimo laikotarpiu reikalinga papildoma infrastruktūra sveikatos apsaugos specialistų rengimui, pažymi, kad papildoma infrastruktūra reikalinga ne tik trumpam artimiausiam laikotarpiui, bet ir vidutinės trukmės sisteminiams pokyčiams, susijusiems su simuliacinių praktikų apimties didėjimu medicinos, odontologijos, slaugos ir akušerijos studijų programose.

Lietuvos sveikatos mokslų universitete vykdomos studijos yra neatsiejamoms nuo klinikinių įgūdžių įgijimo. Užsitęsusi pandemija apribojo galimybes aukščiau nurodytų studijų programų visų kursų studentams (apie 3500 studentų) savalaikiai įgyti reikiamus įgūdžius. Universitetas ieško galimybių, kiek įmanoma anksčiau grįžti prie mišraus studijų organizavimo, tačiau įvertinant dabartines sąlygas ligoninėse, suprantame, kad mažiausiai visus 2021 metus praktikiniai užsiėmimai ligoninėse negalės būti įvykdomi įprasta apimtimi daugumai studentų. Todėl siekiant kompensuoti susidarančią dviejų mokslo metų ar net didesnę spragą formuojant praktinius įgūdžius, universitetas, užtikrindamas aukštą studijų kokybę, siekia didinti simuliacinių praktikų apimtį, tuo tikslu kuria ir diegia naujus mokymo bei mokymosi metodus ir procesus. Atsižvelgdami į pandemijos ir praktikų ligoninėse apribojimų trukmę, vertiname, kad padidintas simuliacinių praktikų apimtys poreikis išsities į keturių-penkių mokslo metų laikotarpį, kol visų kursų studentai, kurių studijos buvo paveiktos pandemijos apribojimų, įgis reikiamus įgūdžius.

Atsižvelgiant į tai, prašome apsvastyti ir įvertinti galimybę perduoti universitetui turimą, esantį Trakų g. 29, Kaune patikėjimo teise penkerių metų ar ilgesniam terminui.

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETUI PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ

Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui jo statute šiuo metu numatyta studijų ir mokslo veiklai (išskyrus ūkinę – komercinę) vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą (pagal priedą) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal valstybės turto patikėjimo sutartį 99 (devyniasdešimt devyniems) metams.

2. Pavesti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai pasirašyti šio nutarimo 1 punkte nurodyto valstybės turto patikėjimo sutartį.

Ministras Pirmininkas

Sveikatos apsaugos ministras

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
nutarimo Nr.
priedas

**NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO SUTARTĮ LIETUVOS SVEIKATOS
MOKSLŲ UNIVERSITETUI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, kv. m, užstatytas plotas, kv. m*	Perduodamas bendras plotas, kv. m, užstatytas plotas, kv. m*	Likutinė vertė 2022 m. liepos 31 d., Eur
1.	Pastatas – ligoninė	Kaunas, Trakų g. 29	1993-8005-7010	687,77	687,77	13 017,39
2.	Pastatas – kiemo rūsys		1993-8005-7024	32,00*	32,00*	0,00
3.	Pastatas – ūkinis pastatas		1993-8005-7030	39,82*	39,82*	42,73
4.	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora)		1993-8005-7041	-	-	0,00



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,

faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, <http://www.sam.lt>.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2020-12- Nr. (6.47Mr-13) 10-
į 2020-12-15 Nr. DVT2-2265

Kopija

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno ligoninei

VĮ Turto bankui

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO KAUNE, TRAKŲ G. 29

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, atsakydama į Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2020 m. gruodžio 15 d. raštą Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“, kuriuo Lietuvos sveikatos mokslų universitetas prašo laikinai atidėti valstybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu Ministerijos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29 (toliau – turtas), perdavimo Valstybės įmonei Turto bankui procedūras ir leisti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui iki 2021 m. vasario 28 d. pateikti išsamią informaciją apie poreikį turtą pritaikyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vykdomoms veikloms, informuoja, kad turtas (pastatas – ligoninė (unikalus Nr. 1993-8005-7010), pastatas – kiemo rūsys (unikalus Nr. 1993-8005-7024), pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 1993-8005-7030) ir kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (unikalus Nr. 1993-8005-7041) yra įtrauktas į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ (toliau – Nutarimas).

Vadovaujantis Nutarimu, numatyta, kad, lėšos, gautos pardavus turtą, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

Ministerija, vadovaudamasi tuo, kas pirmiau išdėstyta, ir atsižvelgdama į tai, kad turtas nėra reikalingas Ministerijos ir jai pavaldžių įstaigų veiklai vykdyti, informuoja, kad turtas artimiausiu metu valdyti patikėjimo teise bus perduotas Valstybės įmonei Turto bankui, kuris organizuos jo pardavimo procesus.

Ministerija papildomai pažymi, kad, vertinant Lietuvos sveikatos mokslų universiteto raštu pateiktą informaciją, jog turtas Lietuvos sveikatos mokslų universiteto yra reikalingas tik laikotarpiui iki situacijos, sukeltos COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) pandemijos, stabilizavimo, t. y. laikinai, Lietuvos sveikatos mokslų universitetas po turto perdavimo valdyti patikėjimo teise Valstybės įmonei Turto bankui, galėtų kreiptis į jį dėl laikino turto perdavimo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto veiklai vykdyti.

Sveikatos apsaugos ministerijos kanclerė

Jurgita Grebenkovienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Sveikatos apsaugos ministerijai
El. p: ministerija@sam.lt

2021-02-	Nr.	(15.1-Mr)-SK4-
I 2021-01-25	Nr.	DVT2-00162

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui
El. p: rektoratas@lsmuni.lt

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO TRAKŲ G. 29, KAUNE

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) išnagrinėjęs 2021 m. sausio 25 d. Lietuvos sveikatos mokslo universiteto (toliau – LSMU) pateiktą prašymą Nr. DVT2-00162 dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune, perdavimo LSMU patikėjimo teise, pagal kompetenciją teikiame šią informaciją.

Pranešame, kad vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, valstybės nekilnojamasis turtas, reikalingas valstybinėms funkcijoms įgyvendinti yra atnaujinamas jį rekonstruojant arba įsigyjant (perkant, statant ir pan.) naują nekilnojamąjį turtą. Atnaujinant valstybės nekilnojamąjį turtą, aukciono būdu gali būti parduodamas valstybės nekilnojamasis turtas, kuris į Vyriausybės patvirtintą Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą (toliau – Sąrašas) įtrauktas kaip valstybės turto valdytojų poreikių atliekant valstybines funkcijas neatitinkantis nekilnojamasis turtas. Pagrindinė valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo esmė – už gautas lėšas, pardavus valstybės turto valdytojo poreikių atliekant valstybines funkcijas neatitinkantį nekilnojamąjį turtą, atnaujinti valstybės nekilnojamąjį turtą, kuris reikalingas valstybinėms funkcijoms vykdyti.

Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, įgyvendindamas valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo organizavimo ir koordinavimo funkcijas, atnauja viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpusą, esantį Santariškių g. 7, Vilniuje, kuris reikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti. Šio objekto finansavimas yra vykdomas tik iš parduodamo valstybės, poreikių neatitinkančio, nekilnojamojo turto pardavimo pajamų.

Išbraukus iš Sąrašo nekilnojamąjį turtą, esantį Trakų g. 29, Kaune (ligoninė, unikalus numeris – 1993-8005-7010, kiemo rūsys, unikalus numeris – 1993-8005-7024, ūkinis pastatas, unikalus numeris – 1993-8005-7030, kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai, unikalus numeris

1993-8005-7041), Kaune, Trakų g. 29, valstybės įmonės Registrų centro nurodyta vidutinė rinkos vertė – 343 000 eurų), valstybės turtui atnaujinti reikalingos lėšos sumažėtų. Todėl, siekiant užtikrinti tinkamą atnaujinamo projekto finansavimą Sveikatos apsaugos ministerija turėtų pasiūlyti į Sąrašą įtraukti kitą lygiavertį nekilnojamąjį turtą. Atsakymą, dėl valstybės nekilnojamojo turto išbraukimo iš sąrašo prašome pateikti iki **2021 m. vasario 19 d.** Nesulaukus pasiūlymo iki nurodytos datos, bus tęsiamos aukščiau minėto nekilnojamojo turto pardavimo procedūros.

Dėkojame už bendradarbiavimą. Kilus klausimų dėl rašte nurodytų aplinkybių, prašome kreiptis į šio rašto rengėją.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

A. Navickas tel. +370 682 04066, el. p.: Audrius.Navickas@turtas.lt

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT 120210411



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2021-02- Nr. (6.47Mr-13) 10-
Į 2021-01-25 Nr. DVT2-00162

Kopija:

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno
ligoninei

VĮ Turto bankui

Į 2021-02-03 Nr. (15.1 Mr) SK4-1558

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo
ir sporto ministerijai

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO KAUNE, TRAKŲ G. 29

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), išnagrinėjusi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. sausio 25 d. raštą Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“, pažymi, kad Ministerija neturi jokių abejonių, kad Ministerijos patikėjimo teise valdomas nekilnojamasis turtas, esantis Kaune, Trakų g. 29, yra tinkamas Lietuvos sveikatos mokslų universiteto vykdomoms veikloms, tačiau, kaip Ministerija yra nurodžiusi savo 2021 m. sausio 28 d. rašte Nr. (6.47Mr-13) 10-68 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, turtas yra įtrauktas į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ (toliau – Nutarimas).

Pakartotinai pažymime, kad, vadovaujantis Nutarimu, numatyta, kad, lėšos, gautos pardavus turtą, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5 (toliau – Pediatrijos korpusas), projektui finansuoti.

Valstybės įmonė Turto bankas 2021 m. vasario 3 d. raštu Nr. (15.1Mr) SK4-1558 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto Trakų g. 29, Kaune“, kuris pateiktas ir Lietuvos sveikatos mokslų universitetui, informavo, kad Pediatrijos korpuso projekto finansavimas yra vykdomas tik iš parduodamo valstybės poreikių neatitinkančio nekilnojamojo turto pardavimo pajamų.

Valstybės įmonė Turto bankas pirmiau minėtame rašte taip pat nurodė, kad, išbraukus iš Nutarimu tvirtinamo sąrašo nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Trakų g. 29, kurio Valstybės įmonės Registrų centro nurodyta vidutinė rinkos vertė – 343 000 Eur), valstybės turtui atnaujinti, t. y. Pediatrijos korpuso projektui, reikalingos lėšos sumažėtų. Todėl, siekiant užtikrinti tinkamą atnaujinamo projekto finansavimą, Ministerija turėtų pasiūlyti į Nutarimu tvirtinamą sąrašą įtraukti kitą lygiavertį nekilnojamąjį turtą.

Ministerija, vadovaudamasi tuo, kas pirmiau išdėstyta, informuoja, kad nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, perdavimas Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Pediatrijos korpuso projektui finansuoti.

Sveikatos apsaugos ministerijos kanclerė

Jurgita Grebenkoviėnė



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerijai

2022-04- Nr. 2021-DVT2-
į 2021-03-02 Nr. 10- 1399

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO KAUNE, TRAKŲ G. 29

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas arba LSMU) gavo 2021-03-02 raštą Nr. 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, kuriame informuojate, jog: „<...> nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, pardavimas Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Pediatrijos korpuso projektui finansuoti <...>“.

Universitetas galėtų svarstyti siūlyti į Nutarimu tvirtintą sąrašą įtraukti 1 priede nurodytą turtą. Galutiniam šio sprendimo įforminimui, pagal LSMU vidaus dokumentus yra reikalingas LSMU Tarybos pritarimas. Prašome išsakyti nuomonę ar 1 priede nurodytas turtas galėtų būti laikomas lygiavertiu nekilnojamu turtu LSMU prašomam perduoti turtą esantį Trakų g. 29, Kaune. Taip pat esant klausimams prašome susitikti nuotoliniu būdu MS Microsoft Teams platformoje iškilusiems klausimams aparti.

Priedai:

1) Pastatų sąrašas su vertėmis

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

Pastatų sąrašas su vertėmis

2021-04-09

	Pavadinimas, adresas	Unikalus Nr.	Plotas, m ²	Paskirtis	Registru centro vertė, Eur
1.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7 907
2.	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6 603
3.	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3 475
4.	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10 629
5.	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-		74 722
6.	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4 055
7.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9.	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7 385
10.	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7 067
11.	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4 837
12.	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1 419
13.	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96 443
14.	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38 230
15.	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7 936

16.	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-		32 727
17.	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55 317
18.	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66		4 605
Viso:					363 992



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2021-05- Nr. (6.47Mr-13) 10-
Į 2021-04-16 Nr. 2021-DVT2-00696

Kopija:
Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo
ir sporto ministerijai
VĮ Turto bankui
Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno
ligoninei

DĖL LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO PATEIKTO PASIŪLYMO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), išnagrinėjo Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. balandžio 16 d. raštą Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ ir išanalizavo jo priede pateiktą Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomų valstybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamųjų daiktų, kuriuos Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, mainais už Ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Trakų g. 29, galėtų svarstyti siūlyti įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, tvirtinamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“, (toliau - Sąrašas), duomenis.

Ministerija informuoja, kad Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pasiūlyto nekilnojamojo turto vertė iš esmės gali būti prilyginta Ministerijos patikėjimo teise valdomiems valstybės nekilnojamiesiems daiktams, esantiems Kaune, Trakų g. 29, todėl prašome per **10 darbo dienų** nuo šio rašto gavimo Lietuvos sveikatos mokslų universitete gavimo dienos pateikti Ministerijai dokumentus, kuriais remiantis Ministerija organizuos nekilnojamųjų daiktų, esančių Kaune, Trakų g. 29, išbraukimą iš Sąrašo ir Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pasiūlytų nekilnojamųjų daiktų įtraukimą į Sąrašą.

Primename, kad lėšos, gautos pardavus Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pasiūlytus nekilnojamuosius daiktus, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

Sveikatos apsaugos ministerijos kanclerė

Jurgita Grebenkovienė



LIETUVOS RESPUBLIKOS SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 33, LT-01506 Vilnius, tel. (8 5) 266 1400,
faks. (8 5) 266 1402, el. p. ministerija@sam.lt, http://www.sam.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603472

VI Turto bankui	2021-05- į 2021-02-03	Nr. (6.47Mr-13) 10- Nr. (15.1 Mr) SK4-1558
Kopija:		
Lietuvos sveikatos mokslų universitetui	į 2021-04-16	Nr. 2021-DVT2-00696
Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijai	2021-05-27	Nr. SR-2318
Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno ligoninei		

DĖL ATNAUJINAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠO

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija (toliau – Ministerija), atsižvelgdama į Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2020 m. gruodžio 15 d. raštu Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“ ir 2021 m. sausio 25 d. raštu Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ pateiktą prašymą, taip pat į 2021 m. balandžio 16 d. raštu Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“ pateiktą pasiūlymą, prašo nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Trakų g. 29 (ligoninę (unikalus numeris – 1993-8005-7010), kiemo rūšį (unikalus numeris – 1993-8005-7024), ūkinį pastatą (unikalus numeris – 1993-8005-7030), kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (unikalus numeris 1993-8005-7041), išbraukti iš Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo, tvirtinamo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ (toliau – Sąrašas).

Ministerija taip pat prašo į Sąrašą įtraukti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomą valstybės nekilnojamąjį turtą, nurodytą šio rašto priede.

Lėšos, gautos pardavus Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pasiūlytus nekilnojamuosius daiktus, bus skirtos Viešosios įstaigos Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, sujungto su antžeminėmis ar požeminėmis jungtimis Vilniuje, Santariškių g. 1, 2, 4, 5, 7, 14, 16, P. Baublio g. 3B, 5, projektui finansuoti.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, siūlomo įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, suvestinė, 2 lapai.
2. Nekilnojamojo turto registrų duomenų bazės išrašai, 15 lapų.
3. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2020 m. gruodžio 15 d. rašto Nr. DVT2-2265 „Dėl LSMU Kauno ligoninės patalpų, esančių Trakų g. 29, Kaune“ kopija, 1 lapas.
4. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. sausio 25 d. rašto Nr. DVT2-00162 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Trakų g. 29, Kaune“ kopija, 1 lapas.
5. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2021 m. balandžio 16 d. raštas Nr. 2021-DVT2-00696 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“.

6. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto tarybos 2021 m. gegužės 20 d. sprendimo Nr. UT1-6-5 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo ir perėmimo“ kopija, 3 lapai.

7. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2021 m. gegužės 27 d. raštas Nr. 2318 „Dėl informacijos pateikimo“.

Sveikatos apsaugos ministerijos kanclerė

Jurgita Grebenkoviėnė



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešojoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos Respublikos
Sveikatos apsaugos ministerijai

2021-01-25 Nr. DVT-2-00162
I 2021-01-08 Nr. 10-68

Kopijos:
LSMU Kauno ligoninei
VĮ Turto bankui
LR Švietimo, mokslo ir sporto ministerijai

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO TRAKŲ G. 29, KAUNE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, atsakydamas į Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministerijos 2021 m. sausio 8 d. raštą bei dėkodamas už Ministerijos išreikštą supratingumą, kad universitetui pandemijos ir popandeminiu stabilizavimo laikotarpiu reikalinga papildoma infrastruktūra sveikatos apsaugos specialistų rengimui, pažymi, kad papildoma infrastruktūra reikalinga ne tik trumpam artimiausiam laikotarpiui, bet ir vidutinės trukmės sisteminiams pokyčiams, susijusiems su simuliacinių praktikų apimties didėjimu medicinos, odontologijos, slaugos ir akušerijos studijų programose.

Lietuvos sveikatos mokslų universitete vykdomos studijos yra neatsiejamos nuo klinikinių įgūdžių įgijimo. Užsitęsusi pandemija apribojo galimybes aukščiau nurodytų studijų programų visų kursų studentams (apie 3500 studentų) savalaikiai įgyti reikiamus įgūdžius. Universitetas ieško galimybių, kiek įmanoma anksčiau grįžti prie mišraus studijų organizavimo, tačiau įvertinant dabartines sąlygas ligoninėse, suprantame, kad mažiausiai visus 2021 metus praktikiniai užsiėmimai ligoninėse negalės būti įvykdomi įprasta apimtimi daugumai studentų. Todėl siekiant kompensuoti susidarančią dviejų mokslo metų ar net didesnę spragą formuojant praktinius įgūdžius, universitetas, užtikrindamas aukštą studijų kokybę, siekia didinti simuliacinių praktikų apimtį, tuo tikslu kuria ir diegia naujus mokymo bei mokymosi metodus ir procesus. Atsižvelgdami į pandemijos ir praktikų ligoninėse apribojimų trukmę, vertiname, kad padidintas simuliacinių praktikų apimties poreikis išsities į keturių-penkių mokslo metų laikotarpį, kol visų kursų studentai, kurių studijos buvo paveiktos pandemijos apribojimų, įgis reikiamus įgūdžius.

Atsižvelgiant į tai, prašome apsvarstyti ir įvertinti galimybę perduoti universitetui turimą, esantį Trakų g. 29, Kaune patikėjimo teise penkerių metų ar ilgesniam terminui.

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 08:47:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/486749**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2005-11-03**Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k.,
Sodų g. 253**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Fiziologinis pastatas**Unikalus daikto numeris: **4400-0716-5153**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**Žymėjimas plane: **1Ž1p**Statybos pradžios metai: **1964**Statybos pabaigos metai: **1979**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **603.66 kv. m**Pagrindinis plotas: **417.23 kv. m**Tūris: **2684 kub. m**Užstatytas plotas: **725.00 kv. m**Koordinatė X: **6080644**Koordinatė Y: **531117**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **230093 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**Atkuriamoji vertė: **92099 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **4605 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0716-5153, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1981-11-25 Statinio priėmimo naudoti aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2006-03-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0716-5153, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas****2013-09-16 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr.****PN13/09/16/01/S-407**Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kaišiadorių r. sav. Gudienos k. Sodų g. 25. Adresas patikslintas pagal 2015-11-30
Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIEJUS BIELINSKIS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 08:44:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/220514**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1998-12-21**Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k.,
Bartaičių g. 13****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Veterinarijos preparatų cechasUnikalus daikto numeris: **4999-8001-1014**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**Žymėjimas plane: **1D2p**Statybos pabaigos metai: **1998**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **841.91 kv. m**Pagrindinis plotas: **841.91 kv. m**Tūris: **3498 kub. m**Užstatytas plotas: **454.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **283665 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Atkuriamoji vertė: **275155 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **55317 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-10-10****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 4999-8001-1014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1998-12-31 Statinio priėmimo naudoti aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2002-11-11****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989**Daiktas: **pastatas Nr. 4999-8001-1014, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2010-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas****2013-09-16 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr.****PN13/09/16/01/S-407**Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-11****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kaišiadorių r. sav. Gudienos k. Sodų g. 15. Adresas patikslintas pagal 2015-11-30
Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIEJUS BIELINSKIS

2020-12-15

9-26425



Originalas nebus siunčiamas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
Kauno ligoninei

2020-12-15 Nr. DVT-26425

Lietuvos Respublikos
Sveikatos apsaugos ministerijai

DĖL LSMU KAUNO LIGONINĖS PATALPŲ, ESANČIŲ TRAKŲ G. 29, KAUNE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, atsižvelgdamas į sunkėjančią COVID-19 pandemine situaciją, priimtus sprendimus, ribojančius Sveikatos srities studijų programų privalomųjų praktikų sveikatos priežiūros įstaigose įgyvendinimą, bei analizuodamas galimybes didinti simuliacinių praktikų apimtį, kurioms reikalinga papildoma infrastruktūra, prašo:

- laikinai atidėti pastato, esančio Trakų g. 29, Kaune, perdavimą Turto bankui;
- leisti Lietuvos sveikatos mokslų universitetui iki 2021 m. vasario 28 d. pateikti išsamią informaciją apie poreikį pritaikyti ir naudoti pastato Trakų g. 29, Kaune, infrastruktūrą Lietuvos sveikatos mokslų universiteto veikloms.

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 08:39:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/270890**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2002-10-01**Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k.,
Instituto g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Veterinarijos institutasUnikalus daikto numeris: **4999-1010-4012**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **1C3p**Statybos pabaigos metai: **1963**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **3**Bendras plotas: **2676.22 kv. m**Pagrindinis plotas: **1676.99 kv. m**Tūris: **13069 kub. m**Užstatytas plotas: **927.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **899516 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**Atkuriamoji vertė: **620666 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **96443 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-10-01**

2.2.

Pastatas - Fiziologinis pastatasUnikalus daikto numeris: **4999-1010-4023**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **2C1p**Statybos pabaigos metai: **1963**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **889.60 kv. m**Pagrindinis plotas: **889.60 kv. m**Tūris: **2951 kub. m**Užstatytas plotas: **1106.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **203112 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**Atkuriamoji vertė: **140147 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **38230 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-10-01**

2.3.

Pastatas - Garažas

Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Kaišiadorių apylinkės sen., Gudienos k., Sodų g. 61**

Unikalus daikto numeris: **4999-1010-4034**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**

Žymėjimas plane: **3G1p**

Statybos pabaigos metai: **1963**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **571.10 kv. m**

Pagrindinis plotas: **571.10 kv. m**

Tūris: **1798 kub. m**

Užstatytas plotas: **666.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080840**

Koordinatė Y: **530961**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95972 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**

Atkuriamoji vertė: **50865 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **7936 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-10-01**

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3)**

Unikalus daikto numeris: **4400-1970-7025**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Statybos pradžios metai: **1983**

Statybos pabaigos metai: **1983**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **136121 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**

Atkuriamoji vertė: **34175 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **32727 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1970-7025, aprašyti p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **1983-11-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-09**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4999-1010-4012, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 4999-1010-4023, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4999-1010-4034, aprašytas p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: **2002-11-27 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 330**

2002-11-27 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

Įrašas galioja: **Nuo 2002-12-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989

Daiktas: pastatas Nr. 4999-1010-4012, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4999-1010-4023, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4999-1010-4034, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-1970-7025, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2010-08-31 Perdavimo - priėmimo aktas

2013-09-16 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr.

PN13/09/16/01/S-407

Įrašas galioja: Nuo 2013-10-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1970-7025, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 1983-11-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

Įrašas galioja: Nuo 2009-10-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1970-7025, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)

2009-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-191

Įrašas galioja: Nuo 2009-10-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs pastato 3G1p adresas Kaišiadorių r. sav. Gudienos k. Instituto g. 2. Adresas patikslintas pagal
2015-11-30 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-05-13 08:30:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/221682**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1999-01-05**Adresas: **Kaunas, Jėgainės g. 10A****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Kontrolės postasUnikalus daikto numeris: **1996-5032-7014**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žymėjimas plane: **1H1ž**Statybos pabaigos metai: **1965**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Medis su karkasu**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **52.16 kv. m**Pagrindinis plotas: **52.16 kv. m**Tūris: **161 kub. m**Užstatytas plotas: **61.00 kv. m**Koordinatė X: **6084056**Koordinatė Y: **499369**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23602 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **72 %**Atkuriamoji vertė: **6603 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **6603 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.2.

Pastatas - GaražasUnikalus daikto numeris: **1996-5032-7025**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **2G1p**Statybos pabaigos metai: **1989**Baigtumo procentas: **100 %**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Asbestcementis**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **63.84 kv. m**Pagrindinis plotas: **63.84 kv. m**Tūris: **305 kub. m**Užstatytas plotas: **73.00 kv. m**Koordinatė X: **6084025**Koordinatė Y: **499345**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19047 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**Atkuriamoji vertė: **17143 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3475 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.3.

Pastatas - SandėlisUnikalus daikto numeris: **1996-5032-7036**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Žymėjimas plane: **3F1p**

Statybos pabaigos metai: **1965**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **130.04 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **130.04 kv. m**
 Tūris: **457 kub. m**
 Užstatytas plotas: **152.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084010**
 Koordinatė Y: **499335**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **42486 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**
 Atkuriamoji vertė: **16132 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **7907 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.4. Pastatas - Dirbtuvės
 Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7047**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **4G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **86.91 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **86.91 kv. m**
 Tūris: **376 kub. m**
 Užstatytas plotas: **104.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6084001**
 Koordinatė Y: **499312**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37352 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **21664 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **10629 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.5. Pastatas - Dirbtuvės
 Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7080**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **8G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **34.22 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **34.22 kv. m**
 Tūris: **112 kub. m**
 Užstatytas plotas: **43.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6083970**
 Koordinatė Y: **499348**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13137 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **8283 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4055 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.6. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7090**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **9F1p**
Statybos pabaigos metai: **1979**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **10.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **10.11 kv. m**
Tūris: **22 kub. m**
Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083961**
Koordinatė Y: **499362**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1523 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **47 %**
Atkuriamoji vertė: **808 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **397 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.7. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7103**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **10F1p**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **6.69 kv. m**
Pagrindinis plotas: **6.69 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083976**
Koordinatė Y: **499370**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1315 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
Atkuriamoji vertė: **487 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **238 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.8. **Pastatas - Kontora su priestatu**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7114**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **11B1ž**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **37.44 kv. m**
Pagrindinis plotas: **37.44 kv. m**
Tūris: **153 kub. m**
Užstatytas plotas: **6.41 kv. m**
Koordinatė X: **6084019**
Koordinatė Y: **499357**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15395 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3849 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7385 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.9. **Pastatas - Kontora su priestatu**
Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7125**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **12B1ž**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **37.03 kv. m**
Pagrindinis plotas: **32.06 kv. m**
Tūris: **155 kub. m**
Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083988**
Koordinatė Y: **499365**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15597 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **3899 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7067 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastru duomenų nustatymo data: **2007-02-01**

2.10. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7136**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **13G1p**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **97.94 kv. m**
Pagrindinis plotas: **97.94 kv. m**
Tūris: **520 kub. m**
Užstatytas plotas: **111.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084001**
Koordinatė Y: **499371**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **32475 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**
Atkuriamoji vertė: **25655 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4837 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.11. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 15G1p**
Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7147**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Žymėjimas plane: **15B1p**
Statybos pradžios metai: **1965**
Statybos pabaigos metai: **1965**
Papr. remonto pradžios metai: **2013**
Papr. remonto pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **48.02 kv. m**
Pagrindinis plotas: **25.09 kv. m**
Tūris: **218 kub. m**
Užstatytas plotas: **62.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084029**
Koordinatė Y: **499371**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **45181 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
Atkuriamoji vertė: **27977 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12743 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-02-07**

2.12. **Pastatas - Dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7158**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **16G1p**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **115.41 kv. m**
Pagrindinis plotas: **115.41 kv. m**
Tūris: **506 kub. m**
Užstatytas plotas: **144.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084019**
Koordinatė Y: **499357**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **41180 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **12367 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6053 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.13. **Pastatas - Dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7169**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **17G1p**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **159.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **159.00 kv. m**
Tūris: **688 kub. m**
Užstatytas plotas: **200.00 kv. m**
Koordinatė X: **6084008**
Koordinatė Y: **499350**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **55992 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**
Atkuriamoji vertė: **23517 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **11527 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.14. **Pastatas - Šiluminis mazgas**

Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7178**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **18G1p**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **18.90 kv. m**
Pagrindinis plotas: **18.90 kv. m**
Tūris: **53 kub. m**
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**
Koordinatė X: **6083995**
Koordinatė Y: **499342**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4712 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1419 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1419 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

2.15. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 1996-5032-7047, aprašytam p. 2.4.**
Aprašymas / pastabos: **(Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės)**
Unikalus daikto numeris: **1996-5032-7190**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1982**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **277933 Eur**
Atkuriamoji vertė: **83380 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **74722 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-26**
Kadastru duomenų nustatymo data: **1999-01-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-5032-7114, aprašytas p. 2.8.**

pastatas Nr. 1996-5032-7125, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **1993-09-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 676p**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-08-02**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-5032-7014, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 1996-5032-7025, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1996-5032-7036, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1996-5032-7047, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1996-5032-7080, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1996-5032-7090, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1996-5032-7103, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 1996-5032-7136, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1996-5032-7147, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 1996-5032-7158, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 1996-5032-7169, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 1996-5032-7178, aprašytas p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 1996-5032-7190, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: **1993-07-27 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 968-v**

Įrašas galioja: **Nuo 1999-03-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, a.k. 302536989**

Daiktas: **pastatas Nr. 1996-5032-7014, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 1996-5032-7025, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1996-5032-7036, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 1996-5032-7047, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 1996-5032-7080, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 1996-5032-7090, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 1996-5032-7103, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 1996-5032-7114, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 1996-5032-7125, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 1996-5032-7136, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 1996-5032-7147, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 1996-5032-7158, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 1996-5032-7169, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 1996-5032-7178, aprašytas p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 1996-5032-7190, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: **2013-09-16 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. PN13/09/16/01/S-407**

Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-09**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-5032-7147, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-26 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-06**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: **pastatas Nr. 1996-5032-7147, aprašytas p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-02-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1820**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-06**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIEJUS BIELINSKIS

**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO
TURTO, SIŪLOMO ĮTRAUKTI Į ATNAUJINAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠĄ, SUVESTINĖ**

Eil. Nr.	Pavadinimas, adresas	Unikalus Nr.	Plotas, m²	Paskirtis	Vidutinė rinkos vertė¹, Eur
1.	Pastatas – sandėlis, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7 907
2.	Pastatas – kontrolės postas, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6 603
3.	Pastatas – garažas, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3 475
4.	Pastatas – dirbtuvės, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10 629
5.	Kiti statiniai (inžineriniai) – kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės), Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-	Kiti inžineriniai statiniai	74 722
6.	Pastatas – dirbtuvės, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4 055

¹ Pateikiama VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašė

7.	Pastatas – sandėlis, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8.	Pastatas – sandėlis, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9.	Pastatas – kontora su priestatu, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7 385
10.	Pastatas – kontora su priestatu, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7 067
11.	Pastatas – garažas, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4 837
12.	Pastatas – šilumos mazgas, Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1 419
13.	Pastatas – veterinarijos institutas, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96 443
14.	Pastatas – fiziologinis pastatas, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38 230
15.	Pastatas – garažas, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7 936
16.	Kiti statiniai (inžinieriniai) – kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3), Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)	32 727
17.	Pastatas – veterinarijos preparatų cechas, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55 317
18.	Pastatas – fiziologinis pastatas, Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66	kita (fermų)	4 605
Iš viso:					363 992



**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
TARYBA**

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO IR PERĖMIMO

2021 m. gegužės 20 d. Nr. UT1-6-5
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto taryba (toliau – Taryba), vadovaudamasi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto lėšų ir turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos 8.5, 8.11. punktų nuostatomis ir įvertinusi pateiktą informaciją, n u s p r e n d ž i a :

1. P r i t a r t i į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ patvirtintą sąrašą įtraukti šiuo metu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą 1 priede, jei universitetui perduodamas nekilnojamas turtas, nurodytas šio sprendimo 2 punkte.
2. P r i t a r t i į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ patvirtinto sąrašo siekiamo išbraukti, šiuo metu Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančio turto, esančio Trakų g. 29, Kaune, perėmimui valdyti:
 - 2.1. Pastatas - Ligoninė, kurio bendras plotas – 687,77 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7010;
 - 2.2. Pastatas – kiemo rūsys, kurio užstatytas plotas – 32,00 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7024;
 - 2.3. Pastatas – ūkinis pastatas, kurio užstatytas plotas – 39,00 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7030;
 - 2.4. Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora), unikalus Nr. 1993-8005-7041.
3. N u r o d y t i , kad kitiems sprendimams, susijusiems su 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimu ir 2 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perėmimu, papildomi Tarybos pritarimai ar sprendimai nereikalingi.

Tarybos pirmininkas

Gintaras Skorupskas

PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto Pavadinimas, Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	Paskirtis	Vidutinė rinkos Vertė, Eur (Registru centro duomenys)
1	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7907
2	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6603
3	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3475
4	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10629
5	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-	-	74722
6	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4055
7	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7385
10	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7067
11	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4837

12	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1419
13	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96443
14	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38230
15	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7936
16	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-	-	32727
17	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55317
18	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66	kita	4605
Viso:					363 992



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerijai

2022-04- Nr. 2021-DVT2-
Į 2021-03-02 Nr. 10- 1399

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO KAUNE, TRAKŲ G. 29

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas arba LSMU) gavo 2021-03-02 raštą Nr. 10-1399 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29“, kuriame informuojate, jog: „<...> nekilnojamojo turto, esančio Kaune, Trakų g. 29, pardavimas Lietuvos sveikatos mokslų universitetui valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį galėtų būti svarstomas tik tuo atveju, jeigu Lietuvos sveikatos mokslų universitetas pasiūlytų į Nutarimu tvirtinamą sąrašą įtraukti jo valdomą lygiavertį nekilnojamąjį turtą, kurio pardavimo pajamos būtų skirtos Pediatrijos korpuso projektui finansuoti <...>“.

Universitetas galėtų svarstyti siūlyti į Nutarimu tvirtintą sąrašą įtraukti 1 priede nurodytą turtą. Galutiniam šio sprendimo įforminimui, pagal LSMU vidaus dokumentus yra reikalingas LSMU Tarybos pritarimas. Prašome išsakyti nuomonę ar 1 priede nurodytas turtas galėtų būti laikomas lygiavertiu nekilnojamu turtu LSMU prašomam perduoti turtą esantį Trakų g. 29, Kaune. Taip pat esant klausimams prašome susitikti nuotoliniu būdu MS Microsoft Teams platformoje iškilusiems klausimams aparti.

Priedai:

1) Pastatų sąrašas su vertėmis

Rektorius

prof. Rimantas Benetis

Pastatų sąrašas su vertėmis

2021-04-09

	Pavadinimas, adresas	Unikalus Nr.	Plotas, m ²	Paskirtis	Registru centro vertė, Eur
1.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7 907
2.	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6 603
3.	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3 475
4.	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10 629
5.	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-		74 722
6.	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4 055
7.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8.	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9.	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7 385
10.	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7 067
11.	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4 837
12.	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1 419
13.	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96 443
14.	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38 230
15.	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7 936

16.	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-		32 727
17.	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55 317
18.	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66		4 605
Viso:					363 992



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Sveikatos apsaugos ministerijai
Kopija
Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2021 - - Nr.

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija išnagrinėjo Lietuvos sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Ministerija) 2021 m. gegužės 17 d. raštą Nr. 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ ir neprieštarauja, kad Ministerija perduotų Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – Universitetas) valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį nekilnojamąjį turtą Kaune, Trakų g. 29, o Universitetas perduotų jo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomus valstybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus pagal priedą įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, tvirtinamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto sąrašas, 2 lapai.

Ministerijos kancleris

Julius Lukošius

Margarita Jakštonienė, tel. 8-687 19550.

PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto Pavadinimas, Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	Paskirtis	Vidutinė rinkos Vertė, Eur (Registru centro duomenys)
1	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7907
2	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6603
3	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3475
4	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10629
5	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-	-	74722
6	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4055
7	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7385
10	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7067
11	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4837
12	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1419
13	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96443

14	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38230
15	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7936
16	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-	-	32727
17	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55317
18	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66	kita	4605
Viso:					363 992



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, el. p. rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos
ministerijai
ministerija@sam.lt

2022-08- Nr. 2022-DVT2-
į 2022-07-27 Nr.(6.47Mr-13)10-3406

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO KAUNE, TRAKŲ G. 29, PERDAVIMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas) yra Lietuvos Respublikos valstybinė aukštoji mokykla, kurios misija – kurti, kaupti, sisteminti ir skleisti mokslo žinias, naujausius mokslo ir studijų laimėjimus, mokyti ir ugdyti kūrybingą, dorą, iniciatyvią, išsilavinusią, savarankišką ir verslią asmenybę, puoselėti demokratiją, gerovę ir ugdyti sveiką ir išsilavinusią visuomenę. Šia savo veikla skatinti ekonominį ir kultūrinį šalies klestėjimą, ūkinės veiklos konkurencingumą, socialinę santarvę, neatsižvelgiant į darbuotojų, studentų ir klausytojų lytį, rasę, politinius ir religinius įsitikinimus, tautybę ir pilietybę.

Planuojamas perimti patikėjimo teise nekilnojamasis turtas galėtų reikšmingai išplėsti Universiteto Slaugos fakulteto mokslinių tyrimų ir studijų bazę. Slaugos fakultetas rengia ir tobulina aukštos kvalifikacijos slaugos, akušerijos, kineziterapijos, ergoterapijos specialistus, suteikia žinias ir ugdo profesinius įgūdžius. Šio fakulteto mokslininkai ir studentai aktyviai dalyvauja slaugos, akušerijos, reabilitacijos, gerontologijos, kineziterapijos, ergoterapijos moksliniuose tyrimuose.

Remiantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ nuostatais, ryšium su 2022 m. liepos 22 d. įsigaliojusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. liepos 20 d. nutarimu Nr. 763 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“, remiantis Lietuvos sveikatos mokslų universiteto, Tarybos 2021 m. gegužės 20 dienos sprendimu Nr. UT1-6-5, ir Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos 2021 m. gegužės 27 dienos sutikimu Nr. SR-2318, Universitetas prašo, kad Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija patikėjimo teise perduotų Universitetui nekilnojamąjį turtą esantį Trakų g. 29, Kaune (pastatą - ligoninę, bendras plotas – 687,77 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7010, pastatą – kiemo rūšį, užstatytas plotas – 32,00 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7024, pastatą – ūkinį pastatą, užstatytas plotas – 39,82 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7030, kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelę, tvorą), unikalus Nr. 1993-8005-7041.

Pažymime, kad aukščiau minėtu Universiteto Tarybos sprendimu Taryba yra pritarusi perduoti Valstybės įmonei Turto bankui nekilnojamąjį turtą išvardintą Tarybos sprendimo priede Nr.2.

Priedai:

1. LRV nutarimo projektas, 1 psl;

2. LSMU Tarybos sprendimas su priedu, 3 psl;
3. Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerijos sutikimas, 3 psl;
4. Registrų centro duomenų banko išrašas, Trakų g. 29, 3 psl;
5. Kadastro duomenų byla Trakų g. 29, 13psl.

Prorektorė mokslui,
pavaduojanti rektorių

prof. Vaiva Lesauskaitė

Asmenys kontaktui:

Juozas Jaras, vyriausiasis inžinierius turto priežiūrai ir teisinei registracijai, el.p. juozas.jaras@ismuni.lt, mob.tel. +37068640565.



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

2022 m. rugpjūčio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 87 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 4 dalimi, įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimo Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“ nuostatas, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti viešajai įstaigai Lietuvos sveikatos mokslų universitetui patikėjimo teise 99 metams valdyti, naudoti ir disponuoti pagal patikėjimo sutartį Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statute numatyta veikla, išskyrus ūkinę komercinę veiklą, vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Trakų g. 29:

1.1. pastatą - ligoninę, (unikalus numeris - 1993-8005-7010, bendras plotas – 687,77 kv.m.;

1.2. pastatą – kiemo rūšį, (unikalus numeris - 1993-8005-7024, užstatytas plotas – 32,00 kv.m.;

1.3. pastatą – ūkinį pastatą, (unikalus numeris - 1993-8005-7030, užstatytas plotas – 39,82 kv.m.;

1.4. kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius (kiemo aikštelė, tvora), unikalus Nr. 1993-8005-7041.

2. Įgalinti Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministeriją pasirašyti šio nutarimo 1.1 – 1.4 punktuose nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus.

Ministrė Pirmininkė

Sveikatos apsaugos ministras

Ingrida Šimonytė

Arūnas Dulkys



**LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
TARYBA**

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO IR PERĖMIMO

2021 m. gegužės 20 d. Nr. UT1-6-5
Kaunas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto taryba (toliau – Taryba), vadovaudamasi Lietuvos sveikatos mokslų universiteto lėšų ir turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos 8.5, 8.11. punktų nuostatomis ir įvertinusi pateiktą informaciją, n u s p r e n d ž i a :

1. P r i t a r t i į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ patvirtintą sąrašą įtraukti šiuo metu Lietuvos sveikatos mokslų universiteto patikėjimo teise valdomą turtą, nurodytą 1 priede, jei universitetui perduodamas nekilnojamas turtas, nurodytas šio sprendimo 2 punkte.
2. P r i t a r t i į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ patvirtinto sąrašo siekiamo išbraukti, šiuo metu Lietuvos Respublikai nuosavybės teise priklausančio turto, esančio Trakų g. 29, Kaune, perėmimui valdyti:
 - 2.1. Pastatas - Ligoninė, kurio bendras plotas – 687,77 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7010;
 - 2.2. Pastatas – kiemo rūsys, kurio užstatytas plotas – 32,00 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7024;
 - 2.3. Pastatas – ūkinis pastatas, kurio užstatytas plotas – 39,00 kv.m. unikalus Nr. 1993-8005-7030;
 - 2.4. Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (kiemo aikštelė, tvora), unikalus Nr. 1993-8005-7041.
3. N u r o d y t i , kad kitiems sprendimams, susijusiems su 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimu ir 2 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perėmimu, papildomi Tarybos pritarimai ar sprendimai nereikalingi.

Tarybos pirmininkas

Gintaras Skorupskas

PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto Pavadinimas, Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	Paskirtis	Vidutinė rinkos Vertė, Eur (Registru centro duomenys)
1	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7907
2	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6603
3	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3475
4	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10629
5	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-	-	74722
6	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4055
7	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7385
10	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7067
11	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4837

12	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1419
13	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96443
14	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38230
15	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7936
16	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-	-	32727
17	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55317
18	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66	kita	4605
Viso:					363 992



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVIETIMO, MOKSLO IR SPORTO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Volano g. 2, 01516 Vilnius, tel. (8 5) 219 1225 / 219 1152, faks. (8 5) 261 2077,
el. p. smmin@smm.lt, <http://www.smm.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188603091.
Atsisk. sąsk. LT30 7300 0100 0245 7205 „Swedbank“, AB, kodas 73000

Sveikatos apsaugos ministerijai
Kopija
Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2021 - 05 - 27 Nr. SR-2318

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija išnagrinėjo Lietuvos sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Ministerija) 2021 m. gegužės 17 d. raštą Nr. 10-3031 „Dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto pateikto pasiūlymo“ ir neprieštarauja, kad Ministerija perduotų Lietuvos sveikatos mokslų universitetui (toliau – Universitetas) valdyti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį nekilnojamąjį turtą Kaune, Trakų g. 29, o Universitetas perduotų jo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį valdomus valstybei nuosavybės teise priklausančius nekilnojamuosius daiktus pagal priedą įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą, tvirtinamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto sąrašas, 2 lapai.

Ministerijos kancleris

Julius Lukošius

Margarita Jakštonienė, tel. 8-687 19550.

PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Turto Pavadinimas, Adresas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	Paskirtis	Vidutinė rinkos Vertė, Eur (Registru centro duomenys)
1	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7036	130,04	sandėliavimo	7907
2	Pastatas – Kontrolės postas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7014	52,16	kita	6603
3	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7025	63,84	garažų	3475
4	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7047	86,91	gamybos	10629
5	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (Tvora, kiemo aikštelė, 2 stoginės) Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7190	-	-	74722
6	Pastatas – Dirbtuvės Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7080	34,22	gamybos	4055
7	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7090	10,11	sandėliavimo	397
8	Pastatas – Sandėlis Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7103	6,69	sandėliavimo	238
9	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7114	37,44	administracinė	7385
10	Pastatas – Kontora su priestatu Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7125	37,03	administracinė	7067
11	Pastatas – Garažas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7136	97,94	garažų	4837
12	Pastatas – Šilumos mazgas Kaunas, Jėgainės g. 10A	1996-5032-7178	18,90	kita	1419

13	Pastatas – Veterinarijos institutas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4012	2676,22	mokslo	96443
14	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4999-1010-4023	889,60	mokslo	38230
15	Pastatas – Garažas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 61	4999-1010-4034	571,10	garažų	7936
16	Kiti statiniai (inžinieriniai) – Kiemo statiniai (privažiavimo kelias ir kiemo aikštelė b1, kiemo aikštelės b2, b3) Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Instituto g. 2	4400-1970-7025	-	-	32727
17	Pastatas – Veterinarijos preparatų cechas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Bartaičių g. 13	4999-8001-1014	841,91	gydymo	55317
18	Pastatas – Fiziologinis pastatas Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių apyl. sen. Gudienos k. Sodų g. 253	4400-0716-5153	603,66	kita	4605
Viso:					363 992



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-10-01 09:34:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/202947
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1995-04-04
Adresas: Kaunas, Trakų g. 29

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Ligoninė

Unikalus daikto numeris: 1993-8005-7010

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo

Žymėjimas plane: 1D2p

Statybos pabaigos metai: 1938

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Sienos: Plytos

Stogo danga: Keramika

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 687.77 kv. m

Pagrindinis plotas: 557.96 kv. m

Tūris: 3444 kub. m

Užstatytas plotas: 323.00 kv. m

Koordinatė X: 6084165.89

Koordinatė Y: 495471.1

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 256195 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 53 %

Atkuriamoji vertė: 120407 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 78265 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-04-09

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-09

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: D

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 297.33 kWh/m2/m.

2.2.

Pastatas - Kiemo rūsys

Unikalus daikto numeris: 1993-8005-7024

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 210b

Statybos pabaigos metai: 1940

Sienos: Betonas / blokai / šlakblokal

Tūris: 96 kub. m

Užstatytas plotas: 32.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2925 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 64 %

Atkuriamoji vertė: 1053 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 684 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-04-09

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-09

2.3.

Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 1993-8005-7030

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 311p

Statybos pabaigos metai: 1978

Sienos: Plytų mūras

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 108 kub. m
 Užstatytas plotas: 39.82 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3402 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %
 Atkuriamoji vertė: 2858 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1858 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-04-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-09

- 2.4. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1993-8005-7010, aprašytam p. 2.1.
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)
 Unikalus daikto numeris: 1993-8005-7041
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1940
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6643 Eur
 Atkuriamoji vertė: 3174 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2063 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-04-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-8005-7024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-8005-7030, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-8005-7041, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-10-06 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 52
 Įrašas galioja: Nuo 2004-01-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerija, a.k. 188603472
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-8005-7024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-8005-7030, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-8005-7041, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-04-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-173
 2010-06-28 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 80-16
 Įrašas galioja: Nuo 2010-09-27

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno ligoninė, a.k. 302583800
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-8005-7024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1993-8005-7030, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-8005-7041, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-05-27 Panaudos sutartis Nr. 4FS-72-(6.32)
 2020-05-18 Protokolas Nr. 4V-196(1.16.)/5-830(1.12)
 2020-09-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 4V-303
 Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kauno ligoninė, a.k. 302583800
 Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1993-8005-7024, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1993-8005-7030, aprašytas p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 1993-8005-7041, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-09-13 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 80-17
 2011-09-13 Panaudos sutartis Nr. PS-20
 2020-05-18 Protokolas Nr. 4V-196(1.16.)/5-830(1.12)
 2020-09-08 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 4V-303

Įrašas galioja: Nuo 2020-09-28

Terminas: Nuo 2011-09-13 iki 2021-09-13

7.3.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750

Aprašymas: 2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.

Įrašas galioja: Nuo 2012-12-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1993-8005-7010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GD-0245-0077/0

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2013-05-31 iki 2023-05-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

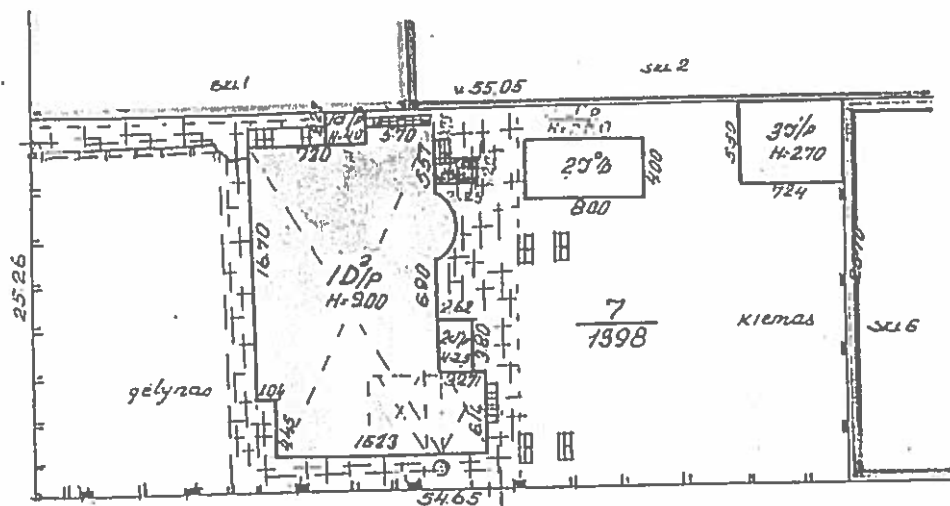
Dokumentą atspausdino Turto registrų tvarkymo tarnybos Nekilnojamojo turto registro departamento Nekilnojamojo turto registro Kauno skyriaus Kauno 1 Nekilnojamojo turto registro duomenų tvarkymo grupės registratorė asistentė



Grupės vadovė

Vita Bušmaitė

[Handwritten signature]



BARITONČ G-VÉ

Šis ir šito nekilnojamojo turto kadastrā
 ir šito nekilnojamojo turto kadastrā

TRAKU 29

KAUNAS

KAUNO SP

205 7

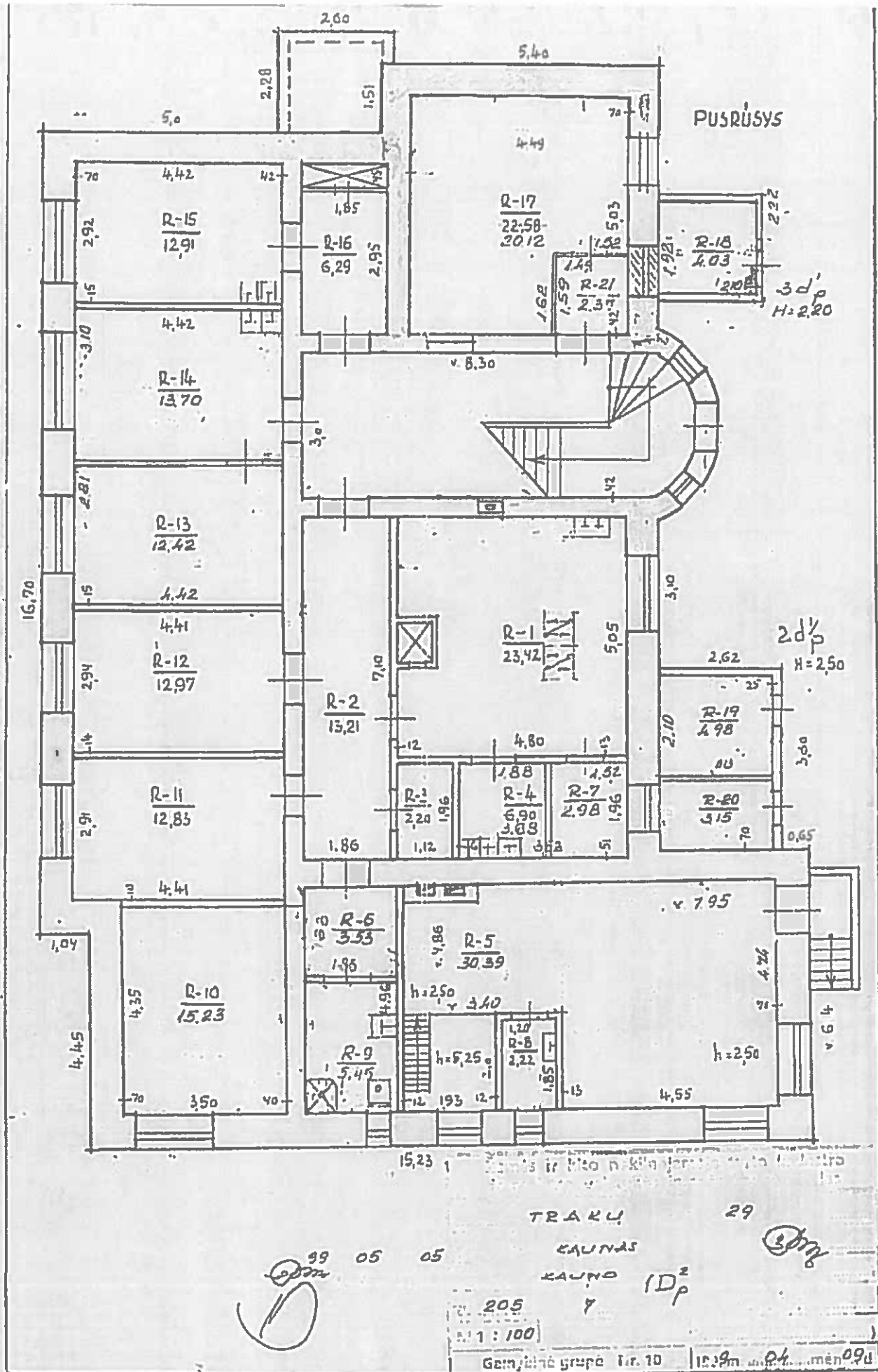
500

Gamybinė grupė Nr. 10 1009n. 05 mē-05

99

3.1.

J.





29

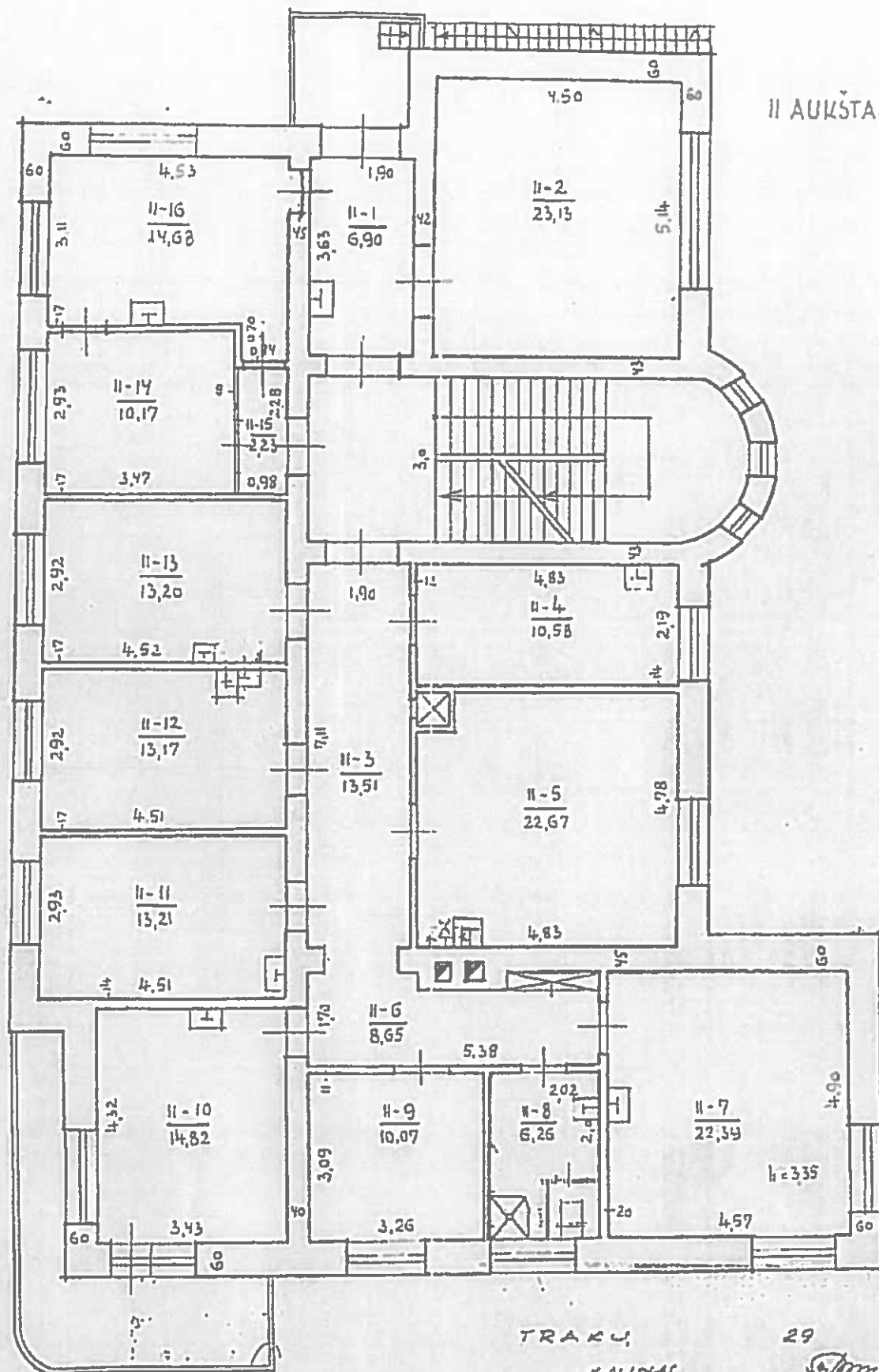


99 05 05
abms
10

5

1 9 04 09

II AUKŠTAS



TRACY

29

24044

CAUNO

205

7

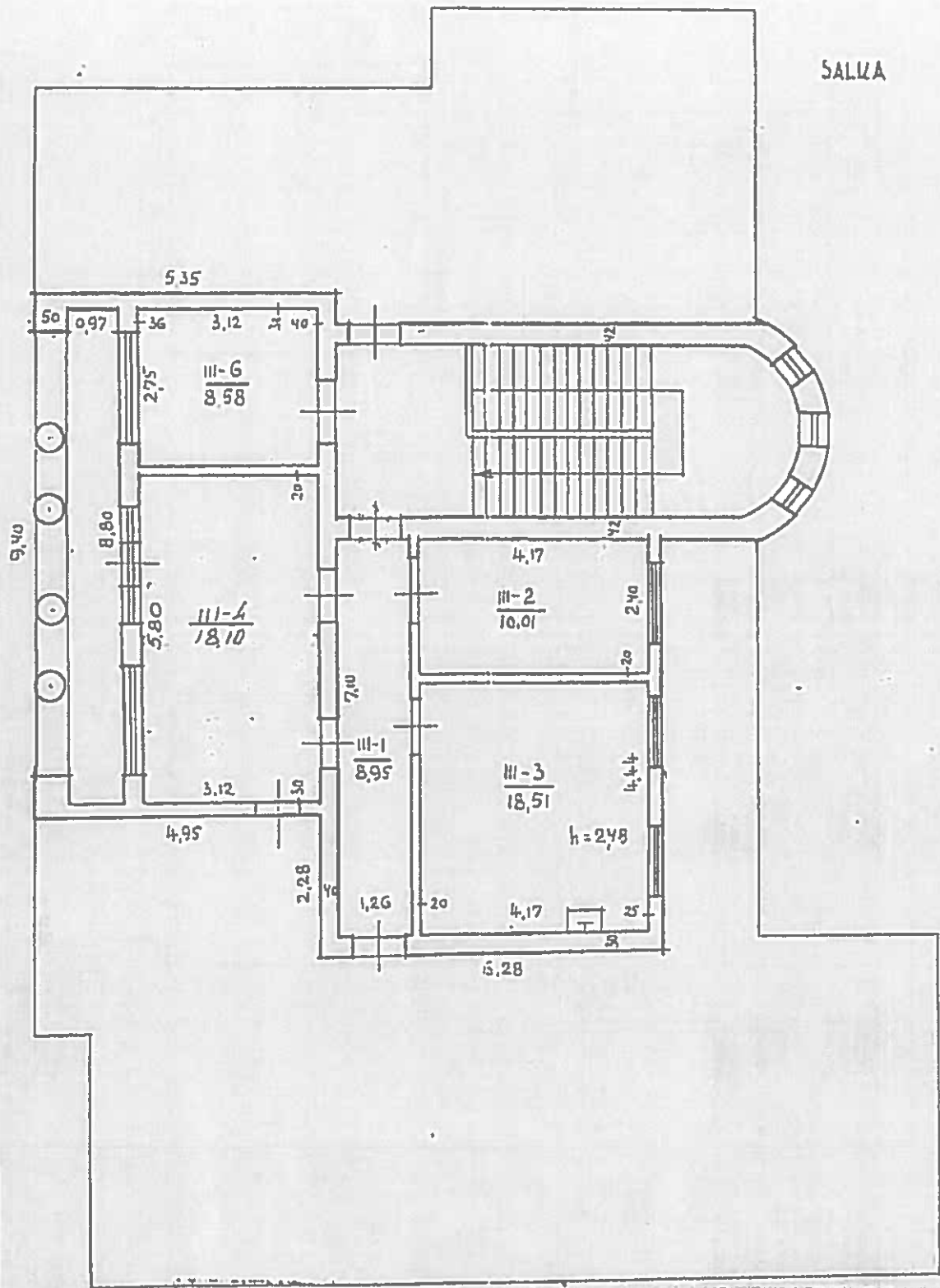
 10^2

: 100

G-7, ... grupe Nr. 10

1597.05 m 67.05

SALVA



TRACU

29

LAUNOR

LAUNO

ID²_P

205

7

: 100

99 05 05

J. E. 3-11-5

50mg

9 04

09

[illegible]

Namų valdos įkainojimo suvestinė

[illegible]

Pagalbiniai pastatai

[illegible]

Kiemo statiniai

[illegible]

Pastato inventorinės žinios

Trakų g-vė, pr., al., sk. Nr. 29

sen. kaimas

Inventorinis Nr.		
miestas rajonas	kvartalas	sklypas
Kaunas	205	7

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų skaičius	Fondas
1D ²	Ligoninė	1940	2	

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo o/o	Vidutinis susidėvėjimo o/o	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo o/o	Vidutinis susidėvėjimo o/o
1	Pamatai	Betono	4	40	1.60			
2	Sienos	Plytų mūro iš obijų peris trūkumais	27	60	16.20			
3	Pertvaros	Plytų mūro						
4	Perdanga	Plytų ant metalinių sijų	19	50	9.50			
5	Stogas danga konstrukc.	Čerpių	2	65	1.30			
6	Grindys	Leutų linoleumo terasos	7	50	3.50			
7	Langai	Papierinio apšild. dangos						
8	Durys	Aluminių dažytos	8	50	4.00			
9	Šildymas	Centralinis iš gatvės šil.						
10	Elektros apšvietimas	Yra	7	50	3.50			
11	Santechnikos įr.	Vandentekio, tualetinės.	15	50	7.50			
12	Laiptai	Betono, dengti teraso	4	50	2.00			
13	Apdaila	Tiesiogiai dažytos	7	60	4.20			
14	Kiti darbai							
	Pastato amžius	Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėvėjimas	100		53.30			
		_____ x _____ o/o = 53% susidėvėjimas o/o						

Pastato charakteristika

Data	Pastate yra			Pastatas prijungtas prie tinklų											Stogo plotas	Kapi- talinio remonto data		
	rūsys	pusrūšis	mansarda	Vandentiekis		Kanalizacija		Centr. apšildym.			dujos	telefonas	radijas	elektra			šiluminė varža	
				miesto	vietinis	miesto	vietinis	grupinė katilinė	vietinė katilinė	kuro rūšys								šilum. tinkl. ir šilum.
99.09	yra	yra	yra	yra		yra			yra				yra		yra		564	

Pastato dalys (priestatai ir kt.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Statybos metai	Pamatai	Sienos Pertvar.	Perdangos	Stogas	Grindys	Langai durys	Apdaila	Elekt. ra	Susidėvėjimo o/o
99.09		Pusrūbis	1940	bet.	bet.	p/b	-	bet.	papr. žvil.	yra		53
		Rūbis	"	"	"	"	-	bet.	"	"		53
		Mansarda	"	-	plytų mūro	-	leutų	papr.	"	"		53
1d ¹		Priestatas	1940	bet.	plytų	p/b	žvil.	bet.	papr.	papr.		64
2d ¹		"	"	"	"	"	"	"	"	"		64
3d ¹		"	1985	"	"	"	"	"	papr.	"		16

Pastato patalpų charakteristika		Data 99.04.09						Data					
		Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m²	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m²	iš to skaičiaus		
					gyvenamasis plotas m²	pagrindinis pl. m²	pagalbinis pl. m²				gyvenamasis plotas m²	pagrindinis pl. m²	pagalbinis pl. m²
Gyvenamieji butai				687.77		557.96	129.81						
iš to skaičiaus	1-no kambario												
	2-jų kambarių												
	3-jų kambarių												
	4-ių kambarių												
	5 ių kambarių												
iš to skaič. butai: a) rūšiuose													
b) pusrūšiuose													
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūšiuose ir pusrūšiuose													
Tambūrų ir techn. patalpos													
Darbo (verslo) patalpos													
Garažų patalpos													
patalpos													
patalpos													
patalpos													
patalpos													
Naudingasis plotas				687.77		557.96	129.81						
Bendrasis plotas (viso)				687.77		557.96	129.81						
Vandentiekis (vietin. miesto)													
Kanalizacija (vietin. miesto)				687.77		557.96	129.81						
Central. šildymo: SEC ar grupinė katilinė													
vietinė katilinė ar krosn.													
Karštas vanduo													
Dujos (gamt. ar suskystintos)													
Elektrinės viryklės													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas				687.77		557.96	129.81						

Pastato ir jo dalių kainojimas

Data	Rai- de	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kaininin- ko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus patais.	Statybi- nė vertė. **Lt	Susidė- vėjimo n°	Vertė atmetus susidė- vėjim.Lt	Rinkos	
													Koe- ficien- tas	Kaina. Lt
99.04.09	1D ²	dydžio	21.15	14.32	302.80	7.20	2180	31/5	274.44	598216	53	281194	0.65	182776
		fuurais	21.15	14.33	303.0	2.88	873	31/5	219.55	191669	53	90084	0.65	58555
		Naudojama	9.40	9.88	92.89	2.78	258	31/5	274.44	40806	53	33279	0.65	21631
		Rūši	6.14	4.35	26.70	2.80	45	31/5	219.55	16466	53	7739	0.65	5030
	1d ²	Priestatas			5.73	4.00	22	28/164	126.95	2793	64	1005	0.65	654
	2d ²	—	3.80	2.62	9.96	2.50	25	28/164	126.95	3174	64	1143	0.65	743
	3d ²	—	2.22	2.25	5.00	2.20	11	28/164	126.95	1396	7	1299	0.65	844
			10		1D ²					884590		415743		270233

1999 m. 04 mėn. 09 d. Sudarė:  Tikrino: 

Inventorinis Nr.		
Miestas Rajonas	Kvarčalas	Sklypas
Kaunas	205	7

Pastato raidė 1D²

Pastatų vidaus ploto eksploikacija

TRAKU

g-vė, pr, a, al, skersg. Nr. 29

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis plotas	Gyvenama										Apibūrinimai																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						gyvena- mųjų kambarių plotas	naudin- gas negy- venamas plotas	iš to skaitčius tambūrų, technik. pat. plotas	iš to skaitčius		iš to skaitčius		iš to skaitčius		pagalb. plotas	iš to skaitčius	pagalb. plotas	iš to skaitčius																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
			pagrind. plotas	pagalb. plotas					pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
													verslo	pagrind. plotas					pagalb. plotas																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
99.04.09	2	1	Pirtinė	virtuvė	23.43									23.43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis plotas	Gyvenama										Ligoninė				iš to skaičiaus		iš to skaičiaus		iš to skaičiaus		iš to skaičiaus		iš to skaičiaus																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						iš to skaičiaus					iš to skaičiaus					iš to skaičiaus		iš to skaičiaus																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						gyvena- mųjų kambarių plotas	naudin- gas negy- venamas plotas	tambūrų technik. pat. plotas	negyven. rūšiai ir pusrū- šiai	verslo		pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
										pagrind. plotas	pagalb. plotas																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1990.09.09	P		18	Pajūris	dujų balionų saugykla	4.03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

1999 m. 04

mėn. 09 d. Sudarė

Tikrinio:

50000

